



COMUNICACIÓN PREVIA PARA A REALIZACIÓN DE OBRAS NON SUXEITAS A LICENZA/ OBRAS MENORES

Apelidos e nome: <i>Apellidos y nombre:</i>	DNI/CIF/NIE
Enderezo: (incluír sempre o código postal) <i>Dirección: (incluír sempre el código postal)</i>	Teléfono:
En representación de:	DNI/CIF/NIE
CORREO ELECTRÓNICO:	
<input type="checkbox"/> Solicito notificación electrónica	

OBRA MENOR A REALIZAR:

ENDEREZO/ DIRECCIÓN:
POLIGONO/PARCELA: REFERENCIA CATASTRAL:
OBXECTO E FINALIDADE DAS OBRAS (Breve resumo)/ Objeto y finalidad de las obras (breve resumen):
DATA DE INICIO DAS OBRAS/ Fecha de inicio:
* Non se poden iniciar antes de 15 días dende a presentación desta comunicación <i>* No se pueden iniciar antes de 15 días desde la presentación de esta comunicación</i>
AS OBRAS REALIZANSE PARA O DESENVOLVEMENTO DUNHA ACTIVIDADE: <i>Las obras se realizan para el desarrollo de una actividad</i> o SI o NON *En caso de resposta afirmativa indicar cal sería a actividade a desenvolver <i>* En caso de respuesta afirmativa indicar cual sería la actividad a desarrollar:</i>

DOCUMENTACIÓN A APORTAR.

- o Descripción técnica de las obras y, en su caso, estudio básico de seguridad y salud. (A estes efectos, requirirán la presentación de estudio básico de seguridad y salud, aquellas obras menores que supongan un riesgo para bienes o personas, como los trabajos en altura, las que tengan riesgo de caída de elementos o personas, las que requieran instalación de andamios,... tales como las reformas de fachada, las de cubierta o cualquier otra de similares características. Este estudio básico de seguridad y salud deberá ser redactado y firmado por técnico competente y visado por el colegio correspondiente.)
- o Copia de las autorizaciones, concesiones administrativas o informes sectoriales cuando sean legalmente exigibles al solicitante, o acreditación de que se solicitó su otorgamiento y han transcurrido los plazos que establezca la normativa sectorial para hacer los requerimientos correspondientes.
- o Autorización o documento de evaluación ambiental, en el caso de requerirla el uso al que se destinen las obras.
- o Justificante del pago de las tasas municipales por autoliquidación.

O/A ABAIXO ASINANTE DECLARA, BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE, QUE ESTA COMUNICACIÓN PREVIA CUMPRE EN TODOS OS SEUS TERMOS COA ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE APLICACIÓN E QUE A INFORMACIÓN PRESENTADA SE CORRESPONDE COA REALIDADE EXISTENTE. (El/la abajo firmante declara, bajo su responsabilidad, que esta comunicación previa cumple en todos sus términos con la ordenación urbanística de aplicación y que la información presentada se corresponde con la realidad existente).

NOTA INFORMATIVA (Galego): A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se acompañe ou incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación previa, ou a non presentación ante a Administración competente da declaración responsable ou comunicación previa, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbese lugar. Así mesmo, a resolución da Administración Pública que declare estas circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ó recoñecemento ou ó exercicio do dereito ou ó inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado, todo iso conforme ós termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación.

A presentación da comunicación previa implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, do titular dos terreos, dos empresarios das obras e dos técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

Se as obras comunicadas se refiren á construción de cerramentos de parcela, antes do inicio da obra o interesado deberá poñerse en contacto co concello para establecer as distancias mínimas de recuamento que se deben observar, comprometéndose a tales efectos a respetar ditas distancias, que en todo caso, de tratarse de estradas provinciais, autonómicas ou estatais, deberán axustarse ás condicións establecidas polo titular da vía, para o cal o interesado deberá achegar a correspondente autorización. En caso de dúbida, os servizos municipais fixarán ditos recuamento.

(NOTA INFORMATIVA (Castellano): La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable o a una comunicación previa, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable o comunicación previa, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que diesen lugar. Así mismo, la resolución de la Administración Pública que declare estas circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituír la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado, todo esto conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

La presentación de la comunicación previa implica la responsabilidad solidaria de quien promueve las obras, del titular de los terrenos, de los empresarios de las obras y de los técnicos redactores del proyecto y directores de las obras.

Si las obras comunicadas se refieren a la construcción de cerramientos de parcela, antes del inicio de la obra el interesado deberá ponerse en contacto con el concello para establecer las distancias mínimas de retranqueo que se deben observar, comprometiéndose a tales efectos a respetar dichas distancias, que en todo caso, de tratarse de carreteras provinciales, autonómicas o estatales, deberán ajustarse a las condiciones establecidas por el titular de la vía, para lo cual el interesado deberá presentar la correspondiente autorización. En caso de duda, los servicios municipales fijarán dichos retranqueos)

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (GALEGO): De acordo co establecido pola normativa vixente en materia de protección de datos, informámoslle de que o Responsable de Tratamento dos seus datos persoais é CONCELLO DE BARREIROS, con dirección RUA VILA, 63 SAN COSME DE BARREIROS, 27790 - BARREIROS (LUGO); administracion@concellodebarreiros.com.

1.- FINALIDADE DO TRATAMENTO: Os datos serán utilizados para prestarlle o servizo solicitado na presente instancia. O feito de que non nos facilite parte da información solicitada poderá supoñer a imposibilidade de prestarlle o servizo solicitado **PLAZO DE CONSERVACIÓN:** os datos facilitados conservaranse durante o tempo necesario para poder atender a súa solicitude, así como para dar cumprimento legal ás xestións administrativas derivadas da prestación do servizo

2.- LEXITIMACIÓN: Este tratamento de datos persoais está lexitimado polo consentimento que nos outorga ao realizar a solicitude de prestación do servizo.

3.-DESTINATARIOS DE CESIÓNS: CONCELLO DE BARREIROS non cederá os seus datos de carácter persoal, salvo por obriga legal. Contratamos a nosa infraestrutura virtual segundo un modelo de "computación na nube" a través de CUBENODE SISTEM, SL e ao amparo do acordo EU-US Privacy Shield.

4.- DEREITOS: Ten vostede dereito a acceder, rectificar ou suprimir os datos erróneos, solicitar a limitación do tratamento dos seus datos así como opoñerse ou retirar o consentimento en calquera momento e solicitar a portabilidade dos mesmos. CONCELLO DE BARREIROS dispón de formularios específicos para facilitarlle o exercicio dos seus dereitos. Pode presentar a súa propia solicitude ou solicitar os nosos formularios, sempre acompañados dunha copia do seu DNI para acreditar a súa identidade.

(INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS (CASTELLANO): De acuerdo con lo establecido por la normativa vigente en materia de protección de datos, le informamos de que el Responsable de Tratamiento de sus datos personales es CONCELLO DE BARREIROS, con dirección RUA VILA, 63 SAN COSME DE BARREIROS, 27790 - BARREIROS (LUGO); administracion@concellodebarreiros.com.

*1.- FINALIDAD DEL TRATAMIENTO: Los datos serán utilizados para prestarle el servicio solicitado en la presente instancia. El hecho de que no nos facilite parte de la información solicitada podrá suponer la imposibilidad de prestarle el servicio solicitado **PLAZO DE CONSERVACIÓN:** los datos facilitados se conservaran durante el tiempo necesario para poder atender su solicitud, así como para dar cumplimiento legal a las gestiones administrativas derivadas de la prestación del servicio*

2.- LEGITIMACIÓN: Este tratamiento de datos personales está legitimado por el consentimiento que nos otorga al realizar la solicitud de prestación del servicio.

3.-DESTINATARIOS DE CESIONES: CONCELLO DE BARREIROS no cederá sus datos de carácter personal, salvo por obligación legal. Contratamos nuestra infraestructura virtual segun un modelo de "computación en la nube" a través de CUBENODE SISTEM, SL y al amparo del acuerdo EU-US Privacy Shield.

4.- DERECHOS: Tiene usted derecho a acceder, rectificar o suprimir los datos erróneos, solicitar la limitación del tratamiento de sus datos así como oponerse o retirar el consentimiento en cualquier momento y solicitar la portabilidad de los mismos. CONCELLO DE BARREIROS dispone de formularios específicos para facilitarle el ejercicio de sus derechos. Puede presentar su propia solicitud o solicitar nuestros formularios, siempre acompañados de una copia de su DNI para acreditar su identidad.)

Barreiros, _____ de _____ de 20__

Asdo.: _____