

Alfoz, 30 de setembro de 2013 - O alcalde, Emilio Lousas Muíña

R. 4734

BARREIROS

Anuncio

Por Acordo Plenario de data de 25 de novembro de 2013, aprobouse definitivamente a “**Ordenanza reguladora do servizo de suministro de auga potable**”, polo que, de conformidade co artigo 70.2 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, procedese á publicación do texto íntegro para a súa entrada en vigor:

ORDENANZA REGULADORA DO SERVIZO DE SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE.

TITULO I.- DISPOSICIÓN XERAIS.-

ARTIGO 1.- OBXECTO DA ORDENANZA.

A presente Ordenanza ten por obxecto regular as relacións entre os usuarios do servizo de suministro domiciliario de auga potable e o Concello de Barreiros, sinalándose os dereitos e obrigas básicas para cada unha das partes.

ARTIGO 2.- NORMAS XERAIS.

O suministro domiciliario de auga potable rexerse polas Disposicións que establece a presente Ordenanza, polo establecido na Lei de Réxime Local e na Ordenanza Fiscal vixente.

ARTIGO 3.- USUARIO.

Ós efectos da presente ordenanza, entenderase por usuario do servizo de abastecemento domiciliario de auga potable, o titular do dereito de uso da finca, local ou industria, ou o seu representante, que se beneficien do servizo municipal de suministro de auga potable. Os propietarios dos inmobles son solidariamente responsables dos suministros de auga que se realicen nos mesmos, inda que non tiveran sido solicitados nin consumidos por eles.

En caso de que se solicite unha alta ou cambio de titular do servizo a nome dunha persoa que non sexa o propietario do mesmo, é obligatorio que presente un escrito asinado polo propietario do inmoble de que autoriza a alta do servizo e que coñece que como propietario do inmoble é responsable solidario dos suministros de auga que realicen no mesmo e que responderá do seu pago en caso de que a dédeda non sexa abonada. Sin este documento a alta no servizo só se poderá realizar a favor do propietario do inmoble.

En todo caso o Concello reservase o dereito de esixir a fianza, aval bancario ou de outra natureza, ó seu arbitrio, que garanticen as obrigas.

ARTIGO 4.- ENTIDADE SUBMINISTRADORA.

A entidade subministradora é o Concello de Barreiros, sen prexuízo da forma de xestión do servizo municipal de suministro domiciliario de auga potable.

TITULO II.- OBLIGACIÓN E DEREITOS DO SERVIZO MUNICIPAL DE AUGA POTABLE E DOS ABONADOS.

ARTIGO 5.- OBLIGACIÓN DO CONCELLO.

Dentro do término municipal e nas zonas en que esté instalada a rede municipal de distribución, o Concello ven obligado a suministrar o abastecemento de auga potable, con arreglo ás condicións que fixa esta Ordenanza e demás disposicións que sexan de aplicación.

O Concello está obrigado a manter e conservar ó seu cargo, as redes e instalacións necesarias para o abastecemento de auga potable.

O Concello estará obligado a aplicar ós distintos tipos de suministros que teña establecidos, as tarifas que, en cada momento, teña aprobadas.

ARTIGO 6.- DEREITOS DO CONCELLO.

O Concello poderá inspeccionar, revisar e intervir, coas limitacións que se establecen nesta ordenanza, as instalacións interiores do suministro que, por calquera causa, se atopen ou podan atoparse en servizo ou uso.

O Concello ten dereito a percibir o importe das liquidacións ou cargos que, regulamentariamente se realicen ó usuario.

ARTIGO 7.- OBLIGACIÓN DOS USUARIOS.

Os usuarios, con carácter xeral, terán as seguintes obligacións:

- Todo usuario virá obligado ó pago das liquidacións que se realicen, conforme ós consumos de auga potable que o usuario realice. Ésta obligatoriedade de pago considerarase extensiva ós casos en que os mesmos se teñan orixinado por fuga, avería ou defecto de construcción e incumprimento desta ordenanza.

- Todo usuario deberá empregar de forma correcta as instalacións ó seu servizo, adoptando as medidas necesarias para conservar as mesmas na forma mais axeitada, e evitando o retorno á rede de posibles augas contaminantes, mantendo, ademais, intactos os precintos que garantan a non manipulación do contador e instalacións de acometidas, no seu caso; así como as condicións idóneas para a toma de lecturas do mesmo.

- Todo peticionario dun subministro, está obligado a facilitar ó Concello a colocación dos elementos precisos na propiedade obxecto do subministro, así como a permitir a entrada a todo persoal autorizado polo Concello, que así o acredeite, a fin de que poda efectuar cantas comprobacións estean relacionadas co subministro.

- Os usuarios non poderán, baixo ningún concepto, ceder gratuita ou renumeradamente auga potable a terceiros, xa sexa con carácter permanente ou temporal, sendo responsable de toda defraudación que se produza no seu subministro, ben por si ou por calquera outra persoa que de él dependa.

- Os usuarios deberán, en interese xeral e no seu propio, poñer en coñecemento do Concello calquera avería ou perturbación producida ou que, ó seu xuizo se poidera producir na rede xeral de distribución.

- Os usuarios están obligados a utilizar a auga potable suministrada na forma e para os usos solicitados.

- O usuario que desexe causar baixa no subministro estará obligado a notificar por escrito ó Concello dita baixa, cun (1) mes de antelación indicando, en todo caso, a data en que debe cesar o citado subministro.

- Cando nunha mesma finca exista xunto á auga potable de distribución pública, auga de outra procedencia, o usuario virá obrigado a establecer redes e instalacións interiores por onde circulen ou se almacenen independientemente as augas, sin que exista posibilidade de que se mezclen as augas dunha ou outra procedencia.

ARTIGO 8.- DEREITOS DOS USUARIOS.

Os usuarios, con carácter xeral, terán os seguintes dereitos:

- A recibir nas suas instalacións auga que reúna os requisitos de potabilidade establecidos nas disposicións vixentes.

- Á disposición permanente do subministro de auga potable, sin outras limitacións que as establecidas na presente ordenanza e demais disposicións aplicables.

- A que os servizos que reciba, se lle liquiden polos conceptos e contías vixentes en cada momento.

- A que se lle tome a lectura do equipo de medida que controle o subministro e por tanto a que se emita a correspondente liquidación.

- A formular reclamación contra o funcionamento do servizo mediante os procedementos contemplados neste regulamento. Cando a reclamación se refira ó cumplimento das condicións do subministro de auga potable, o reclamante deberá acreditar a sua condición de usuario, ou representante legal do mesmo.

- Igualmente, terá dereito si así é solicitado polo peticionario, a que se lle informe da normativa vixente que lle resulte de aplicación, así como a que se lle facilite por parte do Concello, un exemplar desta ordenanza.

TITULO III.-DO SERVIZO EN XERAL.

ARTIGO 9.- SOLICITUDE DE SUBMINISTRO.

O peticionario deberá realizar unha solicitude de alta ou cambio de titularidade no subministro no impreso que, a tal efecto, lle proporcionarán nas oficinas municipais. Nestes impresos, farase constar o nome do solicitante, uso e destino que pretende dárselle á auga potable solicitada, finca á que se destina e demais circunstancias que sexan necesarias para a correcta definición do subministro, igualmente, a dirección á que deben dirixirse as comunicacións.

Cantas circunstancias se fagan constar na solicitude de alta, faranse baixo a exclusiva responsabilidade do solicitante e servirán de base para regular as condicións do referido subministro.

Con carácter xeral non se admitirán baixas nin cambios de titularidade de subministros que teñan pendentes o pago de recibos ata que dita débeda quede satisfeita ou se anule por causas legais xustificadas.

ARTIGO 10- CAUSAS DE SUSPENSIÓN DO SUBMINISTRO.

O Concello poderá, sin prexuízo do exercizo das accións, de orden civil ou administrativo que a lexislación vixente lle ampare, suspender o subministro ós seus usuarios nos casos seguintes:

a) Cando un usuario goce de subministro sin a previa solicitude de alta e autorización do Concello ó seu nome que o ampare.

b) Por falta de pago de dous recibos pendentes, unha vez transcorrido o prazo legal para o pago dos mesmos e sin que o interesado presente escrito de reclamación ou se aprobe un aprazamento ou fraccionamento da débeda.

c) En todos os casos que o usuario faga uso da auga potable que se lle suministre en forma ou para usos distintos dos autorizados.

d) Cando o usuario estableza ou permita establecer derivacións na súa instalación para subministro de auga potable para outras fincas, locais ou vivendas diferentes ós consignados na súa autorización de alta no subministro.

e) Cando polo persoal municipal se encontren derivacións nas suas redes con consumo de auga potable sin alta, é decir, realizadas clandestinamente. Neste caso o Concello poderá efectuar o corte inmediato do subministro de auga en tales derivacións, dando conta, por escrito, ó propietario de tal ilegalidade.

f) Cando o usuario non cumpla as condicións xerais de utilización do servizo.

g) Cando nos subministros nos que o uso da auga ou disposición das instalacións interiores poidera afectar á potabilidade da auga na rede de distribución, de igual modo, cando o usuario mezcle augas doutra procedencia afectando á potabilidade da auga na rede de distribución; ata que, polos usuarios, se tomen as medidas oportunas en evitación de tales situacións. Nestes casos o Concello poderá realizar o corte inmediato do suministro.

h) Cando de forma reiterada persista a imposibilidade de tomar a lectura dentro do réxime normal establecido ó efecto, por causas imputables ó usuario, o Concello poderá suspender, transitoriamente, o subministro ata tanto o usuario acceda a modificar, ó seu cargo e pola sua conta, a instalación do equipo de medida, de forma que se poda tomar a lectura.

ARTIGO 11.- PROCEDEMENTO DE SUSPENSIÓN.

Con excepción dos casos de corte inmediato previstos nesta ordenanza, deberase notificar a suspensión do servizo ó usuario por correo certificado. Considerándose que queda autorizado para a suspensión do subministro a partir da data en que se lle deu conta dos feitos.

A suspensión do subministro de auga potable, salvo nos supostos de corte inmediato, non poderá realizarse en días festivos ou días en que, por calquera motivo, non exista servizo administrativo e técnico de atención ó público, nin en vísperas de días en que se den algúns destas circunstancias.

O restablecemento do servizo realizarase o mesmo día ou, no seu defecto ó seguinte día hábil en que se subsanen as causas que orixinaron o corte de subministro.

A notificación do corte de subministro, incluirá, como mínimo, os seguintes puntos:

- Nome e dirección do abonado.
- Nome e dirección da finca abastecida.
- Data a partir da cal se producirá o corte.
- Detalle da razón que orixina o corte.
- Nome, dirección, teléfono e horario das oficinas do Concello en que podan subsanarse as causas que originaron o corte.

A reconexión do subministro farase polo Concello, que cobrará ó usuario por esta operación unha cantidade equivalente o importe da cuota de alta vixente, no momento do restablecemento, sen prexuízo das sancións que podan corresponder.

ARTIGO 12.- DE CARÁCTER XERAL.

A utilización do subministro de auga farase tomando o usuario a que necesite, sin limitación algúnh, determinándose o volume consumido mediante un aparato contador homologado oficialmente.

O Concello en ningún caso garantiza a cantidade ou calidade do subministro, que sempre terá o carácter de precario para o usuario.

Os usuarios son responsables do cumplimento das disposicións desta ordenanza por sí e por cantas persoas se atopen nos seus locais ou vivendas, así como de todos os danos e prexuizos que calquera deles podan causar con motivo do servizo.

As autorizacións serán por tempo indefinido sempre e cando o usuario cumpla o sinalado, pola sua parte, o usuario pode, en calquera momento, renunciar ó subministro, previo aviso dun (1) mes con anticipación á data en que deseche que finalice. Chegada a mesma procederese ó corte da auga e a formular unha liquidación definitiva; co seu pago darase por terminada a vixencia da alta no subministro.

TITULO IV.- CONDICIÓN DO SERVIZO.

ARTIGO 13.- CARÁCTER DO SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE.

En función do uso a que se destine a auga, o carácter do subministro poderá tipificarse en:

a) **Subministro para uso doméstico.** Son aqueles nos que a auga potable se utiliza exclusivamente para atender as necesidades primarias da vida. Aplicarase esta modalidade exclusivamente a locais destinados a vivendas, sempre que neles non se realice actividade industrial ou comercial de ningún tipo.

b) **Subministro para uso Comercial ou Industrial.** Entendese por usos comerciais ou industriais o subministro de auga a calquera local que non teña a consideración de vivenda, sexa calquera a actividade ou industria que se exerza nel, incluídas as agrícolas e gandeiras.

Non obstante, a estos efectos consideraranse tamén como industriais non solamente as instalacións en locais ou establecementos independentes, senón aquelas industrias ou comercios instalados nas propias vivendas.

Neste último caso se as tarifas aprobadas foran distintas segundo se trate de usos industriais ou domésticos, o concesionario virá obligado a independizar as instalacións e colocar contadores independentes, ou por unha sola instalación e contador deberá abonar a tarifa mais elevada polo total consumido.

c) **Subministro para uso especial; como son as obras ou similares.** As altas para usos especiais serán dadas polo Concello e en caso de urxencia polo Alcalde, fixándose en cada caso concreto as condicións da mesma. Os subministros provisionais de auga para obras estarán sempre suxeitos á colocación do contador.

O subministro provisional de auga para obras terá carácter especial e transitorio, e efectuarase nas condicións seguintes:

- Mediante contador colocado ó efecto, en lugar apropiado debidamente protexido, e supervisado polo Concello.

- O usuario satisfará a cuota por enganche de conformidade coa tarifa establecida na Ordenanza Fiscal correspondente.

- O usuario satisfará a auga subministrada de conformidade coa tarifa establecida na Ordenanza Fiscal correspondente.

- O subministro cortarase cando se solicite para o edificio a licenza de primeira ocupación ou cando se estime que o edificio estea rematado, comunicando a baixa do mesmo.

Considerarase "defraudada" a utilización deste subministro para uso distinto ó de "obras", podendo o Concello, con independencia da sanción que corresponda, proceder ó corte do subministro e anulación do contrato.

d) **Subministro de uso oficial.** Estas autorizacións terán como finalidade atender aqueles servizos públicos e calquera outros de competencia municipal que se presten directamente polo Concello ou por terceiras persoas ou entidades que realicen servizos da competencia de aquél, por conta propia ou en interese xeral.

O Concello fixará, en cada caso concreto, atendendo á categoría do servizo e do interese xeral do mesmo, as condicións da autorización, así como a tarifa aplicable.

e) **Subministro para servizo contra incendios.** As instalacións contra incendios no interior de edificacións, calquera que sexa o destino ou uso destas, requerirán o establecemento dun subministro de auga para este uso exclusivo e o cumplimento, a todos os efectos, das condicións que este Regulamento prescribe para as instalacións destinadas ó abastecemento ordinario, de conformidade cos seguintes criterios:

1.- Independencia das instalacións: As instalacións contra incendios serán absolutamente independentes das destinadas a calquera outro fin, e delas non poderá efectuarse derivación algúnhia para outro uso.

Todo sistema que constitúa a instalación contra incendios, alimentarase a través dunha acometida á rede pública de distribución independiente á do subministro ordinario, e no caso de carecer de Rede Contra Incendios independiente do subministro ordinario, os gastos ocasionados das obras de acometida que sexan necesarias, serán sufragadas polo propietario.

Queda igualmente prohibido tomar auga de calquera elemento destas instalacións, salvo no caso de incendio, sin a expresa autorización do Concello.

Cando a normativa específica de incendios esixa unha presión na instalación interior do usuario superior á que exista, será responsabilidade do usuario establecer e conservar os dispositivos de sobre elevación que lle permitan dar cumprimento á normativa específica antes citada.

A conexión á rede pública de distribución dun subministro contra incendios, requerirá a mesma tramitación que os de subministro ordinario e estarán, por tanto, suxeitos ás mesmas prescripcións regulamentarias que aqueles.

ARTIGO 14.- OBLIGACIÓN DE SUBMINISTRO.

O Concello obligase a suministrar o abastecemento de auga potable ós habitantes do término municipal, nas zonas en que esté instalada a rede municipal de distribución, con arreglo ás disposicións desta ordenanza e normativas legais que lle sexan de aplicación.

A petición de subministro de auga potable, implicará tamén a de vertido das augas residuais cando exista rede de alcantarillado nesa zona.

ARTIGO 15.- SUSPENSIÓN TEMPORAL.

O Concello poderá suspender temporalmente, en casos xustificados, o servizo para usos comerciais, industriais ou agrícolas xa que éstes estarán en todo momento subordinados ás esixencias do consumo doméstico. Tamen poderá prohibir temporalmente o uso do servizo para instalacións auxiliares das vivendas como as piscinas, xardíns,

Os casos en que o concello poderá interromper o servizo serán:

- a) Averías e causas de forza maior que fagan imposible o subministro ou o vertido á rede de sumidoiros.
- b) Disminución ou perda do caudal disponible que provoque insuficiencias da dotación, acumulación ou caída na presión da auga.
- c) Execución de obras de reparación ou mellora nas instalacións que sexan necesarias para optimización das condicións do propio subministro ou vertido.

En calquera caso, comunicarase cun día de antelación, mediante os medios de difusión necesarios, a interrupción do subministro e a súa duración aproximada, salvo os casos de urxencia ou imprevistos en que esto non sexa posible. Tamen se comunicarán previamente os supostos de restriccións no servizo e as súas causas.

ARTIGO 16.-RESTRICCIÓN NO SUBMINISTRO.

Se o curso das augas experimenta nalgúns partes, ou en toda a rede, variacións e interrupcións por sequía, xeadas, reparacións por averías, auga sucia, escasez ou insuficiencia do caudal, e calesquerá outros semellantes, o concello non indemnizará directamente ós usuarios por danos e prexuízos, quedando obrigados ao pago da liquidación dese período na forma habitual. Todo esto sen prexuízo das reclamacións que calquera usuario poda realizar ao amparo do establecido na Lei 30/1992, pola responsabilidade patrimonial das Administracións Públicas derivada do funcionamento dos servizos públicos.

No caso de que houbera necesidade de restrinxir o consumo de auga por escasez, as concesións para usos domésticos serán as últimas ás que se restrinxirá o servizo.

ARTIGO 17.- PROHIBICIÓN.

Ningún usuario poderá disfrutar de auga a caño libre.

Ningún usuario poderá destinar a auga a outros usos distintos dos que comprenda a sua concesión, quedando prohibida, total ou parcialmente, a cesión gratuita ou a revenda de auga a outros particulares, salvo casos de calamidade pública ou incendio.

TITULO V.- ACOMETIDAS.

ARTIGO 18.- AUTORIZACIÓN DAS ACOMETIDAS.

A autorización de acometidas para subministro de auga potable, corresponde ó Concello e estará supeditada a que se cumplan as condicións de abastecemento pleno, que se establecen seguidamente:

- 1) Que o inmoble a abastecer estea situado na área de cobertura do abastecemento e zona urbanizada.
- 2) Que o inmoble que se pretende abastecer conte con instalacións interiores dispoñibles e adecuadas ás normas desta ordenanza.
- 3) No caso da autorización de vertido, que o inmoble dispoña de acometida para vertidos de augas residuais e pluviais, ou teña resolto o sistema de evacuación das mesmas, dispoñendo, neste caso, das autorizacións precisas para elo.

ARTIGO 19.- CARACTERÍSTICAS DAS ACOMETIDAS.

As características das acometidas, tanto no que respecta ás súas dimensións, compoñentes, tipo e calidade dos seus materiais, como á sua forma de execución e punto de conexión, serán determinadas polo Concello.

Todas as fincas deberán ter, obligatoriamente, toma directa para o subministro á rede xeral. Cada toma terá unha chave de paso situada ó exterior da finca e colocada nunha arqueta de rexistro.

ARTIGO 20.- EXECUCIÓN E CONSERVACIÓN.

Tódalas obras para conducir a auga da rede xeral á toma do usuario serán por conta deste, se ben, realizarase baixo a dirección municipal e na forma que o Concello indique e pasarán a formar parte da rede xeral municipal de abastecemento de auga.

Serán de conta e cargo do usuario os gastos de reparación e sustitución da instalación do subministro de auga dende o comezo da propiedade particular ata o final da sua instalación de distribución interior ou particular.

ARTIGO 21.- DEREITOS DE ACOMETIDA.

O dereito de Acometida será o vixente no momento da sua concesión, e conforme ás contías da Ordenanza fiscal correspondente.

No caso de altas e baixas estacionais dunha mesma vivenda (as que se producen de forma reiterada en períodos inferiores a un ano) os dereitos de acometida da segunda e sucesivas altas serán do triple da tarifa establecida na ordenanza correspondente, salvo causa xustificada e apreciada polo concello.

TITULO VI.- EQUIPOS DE MEDIDA.

ARTIGO 22.- OBLIGATORIEDADE DE USO.

A medición dos consumos que van servir de base para a facturación de todo subministro realizarase a través dun **contador**; que é o único medio que dará fe da contabilización do consumo.

No caso de subministro a inmuebles colectivos, o control do consumo base de facturación, poderá realizarse ben por contador xeral ou por contadores divisionarios situados en baterías.

ARTIGO 23.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DOS APARATOS DE MEDIDA.

Os aparatos de medida (contadores) teñen que ser dun modelo oficialmente aprobado conforme á normativa legal aplicable.

O aparato indicador do contador de auga proporcionará unha indicación de volumen fácilmente flexible, segura e sin ambigüedades visuales. O volume de auga indicarase en metros cúbicos.

ARTIGO 24.- PROPIEDADE E INSTALACION DO CONTADOR.

Os contadores serán propiedade dos usuarios.

Os usuarios poderán adquirir libremente os contadores nos lugares que estimen oportunos sempre que os mesmos cumplan coas esixencias do Concello.

O contador únicamente poderá ser manipulado polos empleados do concello.

A instalación do contador ven definida según se trate do número de subministros a efectuar:

1/ Contador único.

A medición dos consumos efectuarase mediante contador único cando no inmoble ou finca sólo exista unha vivenda ou local e nos casos de execución de obras en tanto non conclúan as mesmas.

No caso de que a vivenda ou edificio residencial conte con algún elemento auxiliar que precise de subministro de auga (piscina, xardíns,...) este deberá contar con un contador independente xa que a tarifa a aplicar a este tipo de uso é a comercial e non a doméstica.

Os contadores deben situarse con acceso directo desde a vía pública, de modo que teñan fácil e libre acceso para o persoal ou empleados do concello.

2/ Batería de contadores.

Cando exista mais dunha vivenda ou local, será obligatorio instalar contadores de auga para cada unha delas e os necesarios para os servizos comuns, nun local disposto en zona de uso común con acceso directo dende o portal de entrada do edificio, e totalmente independente do resto de dependencias destinadas a outras instalacións do edificio, debendo cada propietario efectuar o enganche á rede xeral pola sua propia conta.

ARTIGO 25.- URBANIZACIÓN.

De existir urbanizacións no Municipio que sexan subministradas polo concello, éstas quedan obligadas a instalar un contador xeral á entrada da urbanización, sin prexuízo de instalar contadores individuais para cada parcela ou finca que constitúa a urbanización e que cada un pague os dereitos de acometida que lle correspondan. O consumo efectuado no contador xeral da urbanización será cobrada á Comunidade de Propietarios.

ARTIGO 26.- MANIPULACIÓN DO CONTADOR.

O usuario nunca poderá manipular o contador ou aparato de medida, nin conectar tomas ou facer derivacións antes de dito aparato de medida.

ARTIGO 27.-VERIFICACIÓN E PRECINTADO.

O aparato contador que vaia ser instalado polo abonado deberá estar verificado obligatoriamente e poderá ser comprobado e precintado antes da sua instalación, serán contrastados oficialmente por persoal do Concello, salvo que os revisara previamente a Delegación de Industria e veñan precintados pola mesma, a cuxo trámite pode obligar sempre o Concello.

Será obligación do usuario, a custodia do contador, así como, o conservar e manter o mesmo en perfecto estado, sendo extensible esta obligación, tanto ós precintos de contador, como ás etiquetas daquel. A responsabilidade que se derive do incumplimento desta obligación, recaerá directamente sobre o usuario titular do subministro.

No caso de que un subministro fose dado de baixa, o concello pode esixir si se produce unha alta posterior mantendo o mesmo contador existente, que dito contador sexa sometido a verificación por parte da Delegación de Industria a costa do particular.

ARTIGO 28.- SUSTITUCIÓN DE CONTADORES.

Se ó facer a lectura e durante as visitas de inspección que se xiren, se comprobara que o contador estaba averiado, requerirse ó propietario para a sua inmediata reparación.

A reparación ou substitución do contador deberá facerse no plazo máximo de 30 días e mentres estivese averiado calcularase o consumo nun promedio co dos trimestres anteriores e, no seu caso, co de igual trimestre que no ano immediato anterior.

Nos casos de nova instalación ou de carecer de datos de consumos anteriores calcularase o consumo discrecionalmente polos servizos técnicos por razón de analoxía u aproximación.

Nos casos de non reparar o contador averiado ou substituirlo por outro novo no prazo que se fixa anteriormente, a reparación farase polo Concello xirándolle os gastos correspondentes, sen prexuízo das medidas de corte de subministro que fosen oportunas.

TITULO VII.- OBRAS E INSTALACIÓNNS, LECTURA E INSPECCIÓN.

ARTIGO 29.- INSPECCIÓN.

O personal técnico do Concello, ten o dereito de inspección e vixiancia das conduccións, instalaciónns e aparatos contadores, tanto en vías públicas ou privadas ou en fincas particulares e ningún usuario pode oponerse á entrada ás suas propiedades para a inspección do servizo, que deberá levarse a cabo en horas de luz solar, salvo casos de gravedade ou urxentes, a xuizo da Alcaldía.

Tal facultade entendese limitada á toma de auga á rede xeral e á posible existencia de inxertos ou derivacións non controladas, usos distintos do solicitado e defraudacións en xeral.

Nos casos de oposición procederase ó corte inmediato do subministro e para restablecelo deberá o usuario autorizar a inspección e pagar o total do importe da alta e os gastos que se tiveran causado, sen prexuízo das demais responsabilidades a que houbera lugar, de encontrar algúna anomalía, ou infracción ou defraudación.

Os usuarios ou o Concello teñen dereito a solicitar da Delegación de Industria, en calquera momento, a verificación dos contadores instalados nos seus domicilios.

En caso dun mal funcionamento dun contador, comprobado por dita Delegación, o concello procederá a realizar as rectificacións oportunas, en mais ou menos, polos consumos realizados, tomando como base consumos anteriores do usuario ou analóxicamente con outros de características similares.

ARTIGO 30.- LECTURA DE CONTADORES.

A lectura de contadores que servirá para establecer os consumos efectuados polos usuarios, será realizada en horas hábiles ou de normal relación co exterior, polo persoal autorizado expresamente por este Concello. A lectura deberá efectuarse sin necesidade de entrar na propiedade particular.

No caso de non ser posible realizar a lectura, deixaráselle unha nota indicando a hora e data da visita e solicitando ó particular que comunique ó concello nos dez días seguintes os datos de consumo do contador.

De calquera maneira, si transcurrido o prazo fose imposible determinar a lectura real, aplicaráselle ó concesionario o mínimo mensual indicado na tarifa. Cando poda ser feita a lectura facturaránse os metros consumidos dende a última realizada, sen estimar os mínimos xa facturados.

ARTIGO 31.- FACTURACION E PAGO DE CONSUMOS.

Como norma xeral, a determinación dos consumos que realice cada usuario, concretaranse pola diferencia entre as lecturas de dous períodos consecutivos de facturación.

O abonado satisfará ó Concello o importe da auga consumida con arreglo á tarifa vixente, en vista dos datos que reflectan as lecturas. As tarifas sinalaranse na Ordenanza correspondente.

TITULO VIII.- INFRACCIONES E PENALIDADES.

ARTIGO 32.- INFRACCIONES OU FRAUDES.

Consideraranse como infracción ou fraude, as seguintes:

1º Utilizar auga do servizo municipal sin ter autorizada a alta correspondente.

2º Executar acometidas sin ter cumplido previamente os requisitos previstos neste Regulamento.

3º Modificar ou ampliar os usos a que se destina a auga potable, especificados no contrato de suministros.

4º Levantar os contadores instalados sin autorización do concello; romper os precintos, o cristal ou a esfera dos mesmos; desnivelalos, interrumpilos ou paralos e, en xeral toda acción que tenda a desfigurar a indicación destes aparatos e a perjudicar, polo tanto, os intereses municipais, así como calquera actuación que impida a lectura reiterada do contador.

5º Establecer ramales, derivacións e inxertos que podan traer consigo o uso fraudulento da auga potable por interesados ou por terceiros.

6º Introducir modificacións ou realizar ampliacións na instalación, sin previa autorización.

7º Revender a auga potable obtida do suministro municipal, ou suministrar auga a vivendas que carezan da alta do servizo inda que non constitúa revenda.

ARTIGO 33.- SANCIÓNS.

Este Concello formulará a correspondente liquidación, segundo os distintos casos de fraude das seguintes formas:

CASO 1/ O que use este servizo de auga potable a domicilio sin ter autorizada a alta e sin ter pagado os correspondentes dereitos de acometida: imporáselle unha multa por importe de 500 euros mais o triple dos dereitos de acometida que correspondan, sin prexuízo de maiores responsabilidades, incluso de tipo penal.

CASO 2/ O que tivera solicitado unha acometida e a utilice para varias vivendas ou locais, tendo abonado dereitos dunha sola poderá legalizárselle o servizo pagando o doble da tarifa de cada acometida.

CASO 3/ O que trasvase auga a outras fincas ou permita tomala a persoas extrañas sin variar en ningun dos dous casos o uso autorizado: pagará o consumo que resulte dende a última lectura ó doble da correspondente tarifa.

En caso de reincidencia será castigado con igual sanción, perderá a autorización e para restablecerse pagará o total de outra nova e os gastos orixinados.

CASO 4/ A aplicación da auga concedida para usos distintos do autorizado: sancionarase liquidando todo o consumo ó prezo da tarifa mais alta e con multa por importe do triple da cantidade tarifada.

CASO 5/ Cando as infraccións obedezan ó propósito de lucro, xa sexa cedendo ou vendendo baixo calquera forma a auga: ademais de aplicarelles as penas que correspondan cobrarase a auga ó triple da tarifa.

Cuando aparezan cometidas varias infraccións, as multas e indemnizacións terán carácter acumulativo e unhas non excluirán a outras nin ó pago da auga consumida ou que se calcule que o foi.

Ademais das penas sinaladas anteriormente, o Alcalde poderá sancionar as infraccións que se cometan, dentro dos límites que autoricen as disposicións vixentes.

ARTIGO 34.- ACTUACIÓN POR ANOMALIAS.

Cando polo persoal técnico do Concello encontren algunas das infraccións indicadas anteriormente, o Concello poderá efectuar o corte inmediato do suministro sen necesidade de comunicación previa ó interesado, continuándose posteriormente a tramitación do expediente. A mesma medida se poderá adoptar no caso de impago de tres liquidacións consecutivas sen xustificación ante as oficinas municipais.

As defraudacións de auga en calquera das formas sinaladas no Código Penal serán perseguidas e denunciadas ante a xurisdicción correspondente, sen prexuízo das reclamacións polo consumo, multas e indemnizacións, xa que a responsabilidade penal é compatible coa civil.

Segundo o anterior, para a denuncia ante a xurisdicción correspondente, procederase ó corte de suministro e a levantar un acta de constancia de feitos.

O restablecemento do servicio non implicará, en modo algúin, renuncia ou desistimento das accións e indemnizacións que correspondan ó Concello. Para levalo a cabo haberá que reparar desperfectos causados, ter

a instalación e demais na forma sinalada nesta ordenanza, satisfacer a agua e demais sancións administrativas aquí previstas con pago de novos dereitos de acometida.

O Concello por resolución da Alcaldía poderá ordenar o corte de suministro de auga a calquera abonado que infrinxa as normas desta Ordenanza.

ARTIGO 35.- LIQUIDACION.

Todas as multas e indemnizacións consignadas nos artigos precedentes faranse efectivas no plazo de quince días, transcurrido o cal suspenderase o servizo inmediatamente e procederese de oficio contra os morosos. A rehabilitación do servizo levará consigo o pago de novos dereitos de acometida.

ARTIGO 36.-RECLAMACIÓN.

Todas as reclamacións que se pretendan facer relacionadas con este servizo, deberán facerse por escrito e aportar as probas que se consideren oportunas, debendo ter abonados todos os recibos, salvo aqueles contra os que se formule reclamación, en outro caso no serán admitidas.

A reclamación contra o pago dalgún recibo só poderá referirse a erros reflexados no mesmo. Para resolver estas reclamacións queda facultada a Alcaldía, quen resolverá por Decreto, previas as correspondentes averiguacións.

TITULO IX.- DA ORDENANZA.

ARTIGO 37.- OBLIGATORIEDADE DO SEU CUMPLIMENTO.

Os usuarios e o Concello de Barreiros estarán obligados a cumplir todas as cláusulas e condicións da presente ordenanza.

ARTIGO 38.- MODIFICACIÓN.

O Concello poderá en todo momento modificala de oficio polos mismos trámites que para a sua aprobación. As novas disposicións serán aplicables, sin excepción, a todos os usuarios.

ARTIGO 39.- INTERPRETACIÓN.

Os incidentes a que poda dar lugar a aplicación da presente ordenanza serán interpretados polo Concello.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogados toda normativa reguladora do suministro de auga aprobada con anterioridade á presente, agás a de carácter fiscal.

DISPOSICIÓN FINAL

A vixencia da presente Ordenanza iniciarase ó día seguinte de publicarse o seu texto íntegro no Boletín Oficial da Provincia, e transcorridos os prazos sinalados nos artigos 65.2 e 70.2 da LBRI, e seguirá en vigor en canto non se acorde a sua modificación ou derogación.

Barreiros, 27 de novembro de 2013.- O Alcalde, D. Alfonso Fuente Parga

R. 4758

BECERREÁ

Anuncio

EDICTO DE EXPOSICIÓN AO PÚBLICO

Pola Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 27 de novembro de 2013, prestouse aprobación inicial ao padrón correspondente ao mes de outubro de 2013 do prezo público pola prestación do servicio de axuda a domicilio.

Conforme ao disposto no artigo 102.3 da Lei Xeral Tributaria, por medio do presente ponse en coñecemento dos contribuíntes obrigados ao pago do prezo público, que dispoñen dun prazo de quince días, contados a partir da publicación do presente edicto no Boletín Oficial da Provincia, ao obxecto de que poidan ser examinados e presentalas reclamacións que estimen pertinentes, entendéndose elevados a definitivos se, transcorrido o prazo de exposición pública, non se formulara ningunha reclamación contra os mesmos.

